

SESION ORDINARIA N° 07

DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA MARIA

CELEBRADA CON FECHA MIERCOLES 04 DE MARZO 2015

Se inicia esta sesión a las 10.10 hrs. , y cuenta con la presencia del Sr. Alcalde, don Claudio Zurita Ibarra, quien preside el Concejo, la asistencia de los Sres. Concejales ; Sra Marisol Ponce Cisterna, Sr. Eloy Ibacache González, Sr. Boris Leiva Núñez, Sr. David Olguin Vargas, Sr. José Grbic Bernal, Sra. Ma. Cristina Meza Espinoza. Asiste también el Sr. Director de Control Municipal, don Rodrigo Arellano León. Como Ministro de Fé participa el Sr. Luis Basaul Craviolatti, Asistente Social, Secretario Municipal. Se da comienzo a la presente sesión teniendo la siguiente tabla ;

TABLA

- 1.- Lectura Acta Anterior
- 2.- Informaciones
- 3.- Rentas(Patentes)
- 4.- Obras(Extracción de aridos)
- 5.- Acuerdos
- 6.- Varios

En nombre de Dios, La Patria y la comuna de Santa María, el Sr. Alcalde abre la sesión de este día.

1.- Lectura Acta anterior

Se lectura al Acta anterior de fecha 03, 04 y 05 de Febrero del año 2015 las cuales son aprobadas con las siguientes observaciones;

- **Sr. David Olguín**, sobre la votación de Asignación Municipal para Salud, no aparece en Acta dicha Votación.
- **Sr. José Grbic**, respecto a salud aprobó al considerar que no habían argumentos por cambio de dirección y otros. Además consulta cual es el estado del Plan Regulador de la comuna.

2.- Informaciones

Sr. Alcalde entrega sus agradecimientos en el Concejo, al Sr. Rodrigo Arellano, por la subrogancia que asumió como Alcalde durante su período de vacaciones.

Se consulta si es posible pintar los lomos de toro de calle Jahuel y pasos de cebra, se informa que ya se está llevando a cabo , pintando todos los resaltes existentes y de igual forma los pasos de cebra.

Sr. Alcalde señala que respecto al problema que se suscitó con el agua potable en los sectores de El Pino, calle Nieto Sur, y Calle Ancha, informa que hubo una disminución de la presión por la sequía que sufrió uno de los pozos, agrega que logró contactarse con Esva los cuales levantaron otro pozo produciéndose un aumento de la presión provocando algunos problemas en las matrículas, sobretodo en calle Irrarázaval, quedando solucionado gracias al apoyo recibido por el señor Alejandro Romero de Esva, con quien se mantiene una muy buena relación.

También informa que se realizó una reunión entre el Alcalde, el Sr. Director de Control y comunidad, por la autorización del Juzgado para la continuidad de los trabajos de la minería en el sector El Zaino. Señala que el Gobernador ha indicado que se deben cumplir todas las normativas, pero que de igual forma la gente tiene temor al ver los inicios de los trabajos, pero que hasta el momento todo está en regla. Continúa señalando que el municipio está siendo asesorado con los Abogados para presentar un Recurso de Protección para la comunidad, y que como municipio y Gobernación se están tomando medidas, pero la comunidad no quiere nada por no tener agua. Como ejemplo del 100% del agua que debieran tener solo llega el 30% para el regadío, con los consecuentes problemas de sus árboles frutales, los cuales en la mayoría ya se están secando. Agrega el Sr. Alcalde que se está presionando para que el sector sea declarado Santuario de la Naturaleza, habiendo un compromiso por parte del Gobernador y en conversaciones con la Ministra del ramo para exponerle esta situación. Además informa el Sr. Alcalde que por el día jueves 12 de marzo se concurrirá a una reunión con los Sres. Consejeros Regionales para presentarles el tema y a su vez pedirles apoyo, reitera que la comunidad cuenta con todo su apoyo pero que como Alcalde debe respetar las leyes, agrega que aunque se ha visto movimiento en el sector aún no empiezan los trabajos.

En relación al recurso de protección, el Concejal Sr. David Olguin, consulta si éste será patrocinado por la Municipalidad o solo se está prestando asesoría técnica.. Responde Sr. Alcalde que el recurso lo presenta la Municipalidad y que este documento ya se está elaborando junto a los abogados del Municipio.

En otro tema, el Sr. Alcalde informa que ya se inició el proceso de los Permisos de Circulación para el año 2015 en el departamento de Transito, con horario de 08,15 hasta las 20,00 hrs. en forma continuada, solicita hacer difusión ante la comunidad y además señala que se hará publicidad a través de la radio Orolonco y otros medios.

Otra información que entrega el Sr. Alcalde, es que se dio inicio al año escolar 2015 el día de hoy miércoles 04 de marzo en los colegios municipalizados, excepto la escuela María Espínola del sector de San Fernando, el cual por termino del proyecto de heroseamiento, aún no es posible comenzar sus clases, por lo que ingresarán con una semana de desfase en relación a los demás colegios municipales. Agrega que existen varios proyectos en carpeta para cambiarle la cara a la educación comunal y que algunos ya se encuentran en ejecución.

Como es el caso de la Sala Cuna en Santa Filomena, el cual ya se encuentra terminado, el cierre perimetral y cambio de piso de la multicancha de la Escuela La Higuera, a su vez la Escuela María Espinola, cuenta con el proyecto mas grande con mejoras en el acceso principal, el cambio del piso de la cancha y las salas del colegio. Con relación a la escuela especial, se está trabajando en el tema pero todavía no hay nada claro, por mientras se continuará con el método del año pasado, es decir trasladando a los niños a San Felipe.

Sra. Ma. Cristina, señala que conversó con la Asistente Social Srta. Marybel Mancilla a modo personal, para solicitar un cupo para su nieto en el vehículo que transporta a los niños hacia San Felipe, la cual le informó que que es la Sra. Marisol Díaz la que entrega los cupos, lo que le llama la atención ya que el transporte fue adquirido con recursos del Gobierno Regional y la Municipalidad aporta el conductor, por lo que no le parece que una persona beneficiaria y particular tome la decisión de quienes tienen derecho a usar este medio de transporte, debería ser a su juicio el Departamento Social de la Municipalidad que se hiciera cargo del tema.

Por su parte el Sr. Alcalde señala que existe un error en la respuesta entregada por la profesional, la Sra. Marisol es una colaboradora muy importante y que ella presta ayuda como en calidad de auxiliar a honorem, viajando todos los días al cuidado de los niños en el bus, pero que en ningún caso es la encargada de decidir quien tiene derecho a usar este medio de transporte, en su calidad de Presidenta del grupo de padres de hijos con capacidades diferentes, ella es la coordinadora que lleva un registro de cuantos niños viajan, así tambien puede controlar que no se quede nadie sin transporte, o que tenga que darse otra vuelta a buscar los que no alcanzaron en el primer viaje. Agrega que este tema está a su cargo, lo ha visto personalmente y que no existen mas requisitos que el estar inscrito en el registro de discapacidad. También informa que el se reúne todos los meses con los apoderados para conocer problemas que se presentan para brindarles su ayuda y solución.

Informa el Sr. Alcalde que durante este año habrá mas recursos para educación, con finalidad de implementar mejorías en los respectivos colegios.

Tambien informa que la cancha de Santa Filomena se encuentra casi terminada, asi mismo la Posta de Santa Filomena está en su etapa final, igual situación para la sede de la Villa Mirasol a la cual solo le faltan detalles menores.

Respecto a las veredas, informa que la mayoría se encuentran terminada realizandose trabajos en Villa Los Aromos y Villa España, señala que por el momento se están realizando trabajos en Los Robles con la construcción de una multicancha. En el sector de El Llano, la construcción de la Sede Social, en la población Santa Teresa de El Lano se terminó con el arreglo de las veredas y se está licitando la construcción de una cancha de tenis en Villa Padre Pío, así como la construcción de una Sede Social en la población Los Robles II etapa y la construcción de Sala Cuna en el sector de El Pino por parte de la Junji.

Agrega que Guillermo Villalón está licitando la adquisición de la compra de nuevos vehículos para el municipio, como una barredora de baldosas, camión tolva, camión tres cuarto, furgón para transporte escolar y vehículo para Alcaldía

Sra. Marisol, sugiere incluir un camion limpiafosas, Sr. Alcalde señala que lo incluirá de inmediato dentro de la licitación y solicita que quede registrado en Acta.

Posteriormente el Sr. Alcalde informa que algunos caminos de la comuna fueron reparados, en su mayoría con riego asfáltico, San José hasta Lo Calvo, Autonomía hasta Roberto Huerta y Jahuerlito, también se ha trabajado en el pintado de veredas, resaltos y pasos peatonales, y que la nueva calle asfaltada es Lo Mardones, la cual quedó en buenas condiciones.

También informa que el Acto que se realizó el día 14 de febrero resultó excelente, escuchándose muy buenos comentarios de la gente, especialmente por el escenario resultando un megaevento. Comenta como se logró el contacto.

Al respecto la Sra. Ma. Cristina señala que fue un show de primer nivel pero faltó mas difusión. Sr. Director de Control señala que se realizó difusión, pero no como se quiso porque la papelería no llegó a tiempo para su repartición, realizandose en gran parte a traves de la radio comunal.

Sr. Alcalde informa que el día 07 de marzo a contar de las 10,30 se desarrollará Tú Gobierno en Terreno y además una charla por parte de SERNAM por la celebración del Día Internacional de la Mujer. En nuestra comuna señala que se realizará un Show el día sábado 14 de marzo, se hará en esta fecha porque los artistas resultan mas económicos.

Sr. Olgún, sugiere que este mismo día se realice o proyecte algo sobre la historia de por que se celebra este día, ya que la mayoría de la gente desconoce el motivo de fondo de tal celebración.

Con relación a “Tu Gobierno en terreno”, el Sr. Secretario Municipal señala que este dia se presentan distintos modulos de Servicios que prestan su apoyo y asesoría dependiendo de cada caso. También informa que asistió a reunión con la Dirección de Organizaciones sociales, los cuales manifestaron sus intenciones de trabajar con las Juntas de Vecinos de la comuna.

Posteriormente el Sr. Alcalde informa que se ha recibido invitación para una actividad de celebración del “Dia la Mujer” a efectuarse el dia lunes 09 de marzo, asistirán las encargadas del Programa en la comuna y 20 invitados mas, hace extensiva la invitación para los Concejales que deseen asistir. También informa que el dia 11 de marzo asumirá la Presidencia de la Cámara de Diputados el H. Diputado Marco Antonio Nuñez, quien lo invitó a la ceremonia y asistirá a dicho evento.

3.- Rentas

Ingresa a la sesión el funcionario Elías León, Encargado de Rentas Municipal, quien informa sobre una carta que solicita la autorización del Concejo para una Patente e instalación de un Restaurant con expendio de bebidas alcohólicas, cerca del centro de la comuna . Al respecto el Sr. Alcalde señala que consultará el aspecto legal de esta solicitud ya que tiene dudas sobre la facultad legal del Alcalde y Concejo para aprobar o no esta solicitud.

Sr. Olguín, solicita la presencia del Sr. Abogado Asesor para la próxima sesión, para realizar las consultas pertinentes.

4.- Departamento de Obras

Ingresa a la sesión, el Sr. Hernan Robledo, Director del departamento, quien saluda al Concejo y explica que el Sr. Sergio Vargas se ha dirigido al Municipio a traves de una carta, mediante la cual solicita la concesion del sector Las Marías para la extracción de árisos del Río Aconcagua dentro de los límites de la comuna, explica que se envió proyecto a la DOH encontrandose aprobado para la extracción de 10.640 mts³ de material al año. Por este hecho el municipio estaría recibiendo el valor de 0.4 UTM, por cada metro cubico que se ha sacado, lo que refleja en un año un ingreso de \$ 18.000.000.-, siendo cerca de \$ 1.500.000 mensuales que ingresarían a las arcas municipales.

Sobre este hecho el Concejal Sr. Grbic indica que él tuvo una mala experiencia con este tema en el pasado, ya que a veces se extraía mas material por falta de control al momento de la explotación. Por su parte el Sr. Alcalde sugiere contratar un inspector que trabaje en la obra fiscalizando el cumplimiento del trato realizado en las bases de la licitación. Sr. Grbic solicita hacer la consulta al Abogado Asesor sobre el marco legal de este tema y la mejor forma de fiscalizar a la empresa.

Posteriormente ingresa a la sesión el Sr. Rafael Sottolichio Secplac Municipal, quien saluda al Concejo y explica la necesidad que el Concejo Municipal autorice mediante un Certificado dar de baja las luminarias que serán reemplazadas según la licitación adjudicada, por el Proyecto de recambio de luminarias a la cual se postula.

El Concejo Municipal lo aprueba.

4.- Varios

Sr. Alcalde, da lectura a Carta enviada por la vecina Yasna Maureira del sector El Maiten, quien solicita autorización para instalarse con autos a pedales en la plaza de Santa María. Sr. Alcalde rechaza esta solicitud porque la plaza se encuentra recién construída y teme daños a los jardines y a la infraestructura en general. Solicita esperar por un tiempo al menos un año y luego se verá la forma a traves de una licitación para aprobar o no este tipo de actividades en la plaza.

Posteriormente el Sr. Director de Control, informa que hubo un accidente en la plaza de Santa María, con la caída de una rama sobre un vehículo estacionado produciendole la rotura de su parabrizas, por tal motivo el dueño del vehículo puso una constancia en la fiscalía y mandó la boleta al municipio con los gastos de la reparación del parabrizas por un costo de \$ 65.000.-. Señala que existen dos soluciones al caso, seguir el conducto regular apelando al dictamen de la Fiscalía con el consiguiente gasto, o en su defecto llegar a un avenimiento con el afectado pagando la deuda contraída.

Sres. Concejales aprueban la segunda solución y deciden pagar el daño ocasionado por la rama. Se toma el acuerdo de pagar.

En otro tema el Sr. Alcalde informa que el día 06 de marzo del año en curso, se iniciará en forma oficial el año escolar provincial con un acto en el Liceo Darío Salas de nuestra comuna.

Luego se presenta ante el Concejo Municipal, la Srta. Nataly Rosas, quien fue invitada por el Sr. Alcalde, y quien informa que ha sido seleccionada para representar a Chile en Galicia, España, luego de una selección a nivel nacional de las mejores 10 deportistas. Señala la Srta. Nataly que la invitación incluye todos los gastos de alojamiento, inscripción a la competencia y alimentación por parte de los organizadores, faltando solo los tiques de avión para viajar, por lo que solicita ayuda del municipio para financiar este aporte. Al respecto Sr. Alcalde informa que ya se está estudiando la forma junto al Sr. Director de Control con finalidad de financiar dicho viaje.

Sr. Leiva, indica que en conversaciones con algunos pares y Alcaldes se vio la posibilidad de crear un departamento municipal de deportes, para poder ayudar a los deportistas destacados de la comuna. Solicita que quede en Acta esta petición.

Sra. Marisol; Consulta hasta donde llega el proyecto veredas de Roberto Huerta, de acuerdo a consulta efectuada por una vecina. Sr. Alcalde informa que estas se inician en Robertio Huerta hasta el inicio de calle Autonomía. Consulta la misma Concejala porque fueron retiradas las maquinas de ejercicios, responde el Sr. Alcalde que serán cambiadas de lugar a otro mas bonito y que muy pronto serán repuestas. Otra solicitud que efectúa la Concejala Marisol, es que vecinos del sector Lo Galdames, solicitan se envíe una Carta a la Empresa de locomoción Vera Arcos, de parte del Sr. Alcalde para que mejoren el servicio en el sector, y se amplíe el recorrido o bien una micro mas grande en el horario de las 07,00 a las 08,00 de la mañana, ya que muchas veces no paran por venir llenas desde mas arriba. Por su parte el Sr. Alcalde señala que solicitará una audiencia con el Seremi de Transporte para ver este tema y si es posible lo invitará a conocer la realidad de la comuna. Solicita la Sra. Concejala arreglo de la calle principal en población Los Héroe, la cual se encuentra en muy mal estado. Por ultimo la Sra. Concejala solicita el riego de las plazuelas de la comuna, estas se encuentran muy secas. Al respecto se informa que se está trabajando en el tema.

Sr. Ibacache, informa que el semáforo ubicado en calle Irarrázaval frente a la Iglesia tiene un lado que no funciona para el paso de peatones, solicita se revise. Sr. Alcalde señala que se verá con personal de Operación y Mantenimiento.

Sra. Ma. Cristina, informa que la señalética que se ubica en la salida de la Población Lerpoldo Ahumada con calle Jahuel, se encuentra mal ubicada ya que no se visualiza.

- Consulta si se hizo limpieza del terreno del sector Los Héroes.
- Consulta que sucede con los estudiantes que son llevados desde los colegios a Urgencia y en ese servicio no los atienden porque les señalan que debieran ser llevados a Cefsam de su sector.
- Señala que las veredas construidas cerca de la Escuela María Espínola de San Fernando quedaron muy estrechas con el consiguiente peligro para las personas que las usan.
- Señala que hace un tiempo atrás se hizo presente ayuda para el Sr. Vargas, que consiste en el cambio del techo de su casa, agrega que solo necesita un maestro ya que los materiales ellos los tienen.
- Solicita se ayude con maquinaria a un familiar del Sr. Vargas que vende gas, para retirar o remover tierra en terreno de su propiedad.
- Consulta si ya se encuentran disponibles las bases del Concurso para proveer el cargo de Director de Cefsam. Se responde que sí.
- Consulta si se han realizado los trabajos por el problema que se presenta en Villa Mirasol, respecto al agua que se desborda por la acequia que pasa por el sector, y acumula pasto y basura. Se informa que aún no se ha trabajado en esto pero que se informará para su pronta solución.

Sr. Leiva, se refiere al tema de carreras clandestinas que aún se realizan en nuestra comuna. Agrega que se reunió con el Capitán Rojas, quien viene llegando de La Serena y con quien compartió su inquietud, señalando el Capitán que está llano a cooperar con la experiencia vivida en La Serena por el mismo tema, el cual se terminó.

- Señala que respecto a la Ley 20.804, solicita que el departamento de Educación Municipal haga llegar un listado con los profesores a Contrata que posean más de 4 años con su sostenedor y con un total mínimo de 20 horas sean pasados automáticamente a la planta.
- Se refiere al Plano Regulador, respecto a la instalación de resaltes en calle Tocornal como lo hizo San Esteban, y cual es su avance.

Sr. Olguín, se refiere a lo sucedido con el volcamiento del camion que vende gas en la plaza y donde acudió Bomberos al rescate de los accidentados, hubo gente que criticó el actuar de Bomberos, por lo que solicita se de a conocer cual es el trabajo de ellos en estos casos, y que la gente los deje trabajar tranquilos ya que ellos son los profesionales sen el tema.

- Reitera el problema de la locomoción hacia sector de Jahuel, insiste en aumentar los recorridos y que las micros sean mas grandes, reitera la invitación al Seeremi de Transporte para que vea la situación en terreno.

Sr. Grbic, se refiere a los árboles que se encuentran a la subida del cerro, los cuales se están secando, solicita si es posible construir algún tipo de embalse arriba y mediante un sistema de riego tecnificado se rieguen estos árboles. Solicita que Esva se manifieste ante un eventual peligro de corte de suministro de agua potable en la comuna.

Sra. Ma. Cristina, agrega y sugiere realizar un Proyecto para fiscalizar el tema del agua potable, ya que ha visto mucho gasto innecesario por parte de la comunidad.

5.- Acuerdos

- El H. Concejo Municipal acuerda aprobar dar de baja las luminarias que serán reemplazadas de acuerdo a la Postulación del Primer Concurso para la selección de municipios Programa recambio de 200.000 luminarias de alumbrado público en cuatro años.
- El H. Concejo Municipal acuerda aprobar el Pago de \$ 65.000.- al Sr. Juan Moreno, por rotura de parabrisas producido por una rama ,que cayó mientras se encontraba estacionado en la plaza de Santa María.

Sin mas que tratar, finaliza la sesión a las 19,20 hrs.