

**SESION ORDINARIA N° 07
DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA MARIA
CELEBRADA CON FECHA MIERCOLES 02 DE MARZO 2016**

Se inicia esta sesión a las 16,30 hrs., y cuenta con la presencia del Sr. Alcalde, don Claudio Zurita Ibarra, quien preside el Concejo, la asistencia de los Sres. Concejales; Sra. Marisol Ponce Cisterna, Sr. Eloy Ibacache González, Sr. Boris Leiva Núñez, Sr. David Olgúin Vargas, Sr. José Grbic Bernal, Sra. Ma. Cristina Meza Espinoza. Participa en esta oportunidad, como comitiva del Banco Estado, la Sra. Loreto Alarcon, Subgerente Regional V Región, el Sr. Raimundo Parot, Jefe de Grupo Municipalidades Norte, la Srta. Paula Rojas Ejecutiva Municipalidades y el Sr. Rodrigo Arellano León, Director de Control Municipal. Como Ministro de Fe participa el Sr. Luis Basaul Craviolatti, Asistente Social, Secretario Municipal. Se da comienzo a la presente sesión teniendo la siguiente tabla;

TABLA

1.- Lectura Acta Anterior.

2.- Informaciones.

3.- Banco Estado

4.- Bienestar Municipal

5.- Propaganda Electoral

6.- Acuerdos

En nombre de Dios, La Patria y la Comuna de Santa María, el Sr. Alcalde abre la sesión de este día.

1.- Lectura Acta Anterior.

Se da lectura al acta anterior, de fecha 24 de Febrero de 2016, haciendose una observación por parte del Sr. Alcalde, quien señala no haber dicho que se estaba colocando una franja roja y lomo de toro en las escuelas de la comuna. Con esta aclaración se da por aprobada el Acta.

2.- Informaciones.

Sr. Alcalde, se refiere brevemente al joven que sufrió el accidente en el cruce Santa Filomena con Las Cabras, y señala que el municipio asumió todos los traslados que debió hacer la familia. El joven está de vuelta no sabe en que estado está, y a pesar de que está mal hecho esta rotonda, se harán gestiones con Vialidad, hasta conseguir su modificación.

Sra. Marisol, señala que el joven no está muy bien pero que Danilo Arancibia efectuará un Plato Unico en la SUM, en su beneficio.

Luego el Sr. Alcalde informa que el día 25 de febrero se efectuó reunión con los tres Comites de Viviendas para firmar contratos respectivos con la Empresa San Esteban. Tambien el jueves en la tarde, se efectuó reunión entre el MOP y regantes, gerstión realizada por los regantes.

Agrega que para la región fueron aprobados 4 embalses y uno para Santa María, éste se encuentra en su etapa de diseño, su capacidad será de 200.000 mts. cubicos, siendo mucho mas grande que el existente, por lo que el MOP ha señalado que si se logra tener los tres embalses con agua no habrá problemas de agua para el sector. Esto estaría terminado aproximadamente a diciembre de 2017.

También informa sobre reunión con los apoderados de niños con capacidades diferentes, se han demostrado contentos y se ultiman detalles en la escuela de San Fernando, habrá inducción de cada niño y su mamá y el día 14 de marzo se comenzará como corresponde.

El día viernes en la tarde la CORFO vino a la comuna a la inauguración de la 1era. Caja de Uva financiado por ellos, asistieron autoridades como el Seremi de Agricultura y otros, pero no sabe que sucedió porque no fue informado de esta visita. Se refiere al valor de la uva y al experimento que se hace.

Se refiere a la fiesta del agua del dia sabado y al campeonato de campeones efectuado el día domingo.

El día 29 se comenzó normal la semana, se efectuó reunión con la Consultora que trabaja fuertemente en el tema de Condominios, lo cual se puede llevar a cabo, existiendo posibilidades de postular al título 1 y 3. Se solicita a cada familia 6 UF para que puedan postular todos. Le suma importancia a la cantidad de UF que otorga el estado para cada postulante, indicando que se lograría hacer muchas obras en el sector.

Señala también que atendió publico el dia martes, debiendo suspenderlo momentaneamente, debido a una reunión que debió asistir junto a Secplac, con relación a una mesa técnica de Salas Cunas en San Felipe.

Agrega que respecto al Jardín Infantil de calle Rodríguez y O'higgins JUNJI, comenzará a licitar en 15 días más. El Proyecto se acerca a los mil millones de pesos. Lamenta que el Jardín Infantil de El Pino no se aprobará pero continuará gestionándolo. Aclara que el jardín al cual se refiere en primera instancia corresponde a Integra.

Indica que el día jueves 03 de marzo, se dará inicio a las clases en la comuna, este mismo día a las 09,30 hrs. lo visitará el Comisario de Carabineros y el Sr. Gobernador de San Felipe, el mismo día, se efectuará una actividad de Prodesal en el Salón Municipal a las 11,00 hrs. Informa que se suspende la inauguración del año escolar fijada para el día viernes en el Liceo hasta nuevo aviso.

El día viernes 04 se efectuará la actividad de entrega de kit de ampollitas con la Seremi de Energía en la Biblioteca, a las 18,00 hrs.

Al respecto el Sr. Olgún consulta como fueron seleccionadas las familias beneficiarias del KIT a entregar este día?

Sr. Alcalde le señala que al parecer la selección fue realizada por el Departamento Social, a través de la Ficha. La actividad Programada por Agrícola El Retorno, se efectuará a las 19,30 hrs. En el Teatro Municipal. El día sábado 05 de marzo a las 17,00 hrs. se efectuará el cambio de estandarte de la 2da. Cía. del Cuerpo de Bomberos de Santa María, el mismo día a las 20,00 hrs. Se realizará un BINGO organizado por el Club Deportivo Alianza Católica.

3.- Banco Estado

Ingresa a la sesión los Sres. Loreto Alarcon, Raimundo Parot y Paula Contreras, funcionarios del Banco Estado, quienes saludan a los integrantes del Concejo y exponen a través de proyección, el Plan de Apertura Sucursales Banco Estado año 2015-2016, expone la Sra. Loreto Alarcon, quien se refiere a ;

- Inclusión financiera, que pretende llegar a todos los clientes, con cuentas RUT y otros beneficios.
- Atención integral
- Crecimiento Red de Atención del año 2014 al 2015(hubo una fuerte alza de sucursales).

- Apertura de Oficinas abiertas el año pasado
- Inauguración de sucursales
- Continuar creciendo en años 2016 – 2017

Luego señala que el Banco efectúa un análisis a través de todo Chile y revisa el ranking de atención, y otros parámetros, apareciendo la comuna de Santa María, razón por la cual desea abrir una oficina en esta comuna, la oficina incluye una sucursal bancaria, con cajero automático por 24 hrs., con agente y guardia. Hoy el Banco efectúa la propuesta para que se construya en el interior del recinto municipal, con ciertas características y con un pequeño hall. Agrega que existe entusiasmo, la gente lo agradece, hoy esto es real, y Santa María merece tener una sucursal bancaria. Señala que la inversión es grande sobre M\$ 400.000.- y que el Banco se instala y queda en lugar para siempre de acuerdo al Comodato establecido.

Agrega el Sr. Parot que la idea es que el Banco no solo entregue este servicio, sino que también entrega charlas de educación financiera a los emprendedores, de manera que se forme una alianza entre el municipio, la comunidad, y el Banco, para esto se tiene experiencia en el tema. En resumen el Banco al instalarse contaría con lo siguiente ;

- Apertura año 2016
- Sucursal en espacio municipalidad (Dotación aproximada de sucursal;

5 personas

- Recinto de cajas
- Mesón atención de público
- Atención Comercial
- Cajero Automático y Buzonera
- Comodato, 120 mts² aprox.
- Convenio Interadministrativo

Luego la Sra. Loreto ofrece la palabra a los Sres. Concejales para que efectúen consultas :

- **Sr. Alcalde**, indica que respecto al tema del Convenio no existen problemas y se está estudiando el lugar con el arquitecto del municipio.
- **Sr. Grbic**, le parece bien para la comuna la instalación de una sucursal del Banco Estado, por la cercanía con la gente. Está bien el comodato, ya que al interior del recinto municipal le dara cierta seguridad, igual para el Banco.
- **Sr. Ibacache**, encuentra muy buena idea e intención que ha tenido el Banco de instalarse en nuestra comuna, esto aporta ahorro en el traslado de las personas, un menor riesgo y le brinda la bienvenida desde ya esperando que esto se haga pronto real.
- **Sra. Marisol**, agradece que el Banco Estado esté presente en Santa María, esto resalta aún mas que Santa María está avanzando. Agrega que ojalá se pudieran pagar las Pensiones de los Adultos Mayores. Responde los representantes del Banco que esto se podría ver con IPS, se han hecho algunas gestiones, y aclaran que la banca atiende al sector publico y no Empresas Privadas.
- **Sra. Ma. Cristina**, agradece la posibilidad que el Banco pensara en la comuna, ya que le dara un plus distinto, pero le preocupa que no se cambie el estilo . Agrega que ojalá existan cajas en realidad para el público, no solo para el cliente, y que la gente venga a un lugar expedito. Le otorga importancia al ahorro de hrs. al empleador por que estará todo aquí.

Por su parte los representantres del Banco, hablan del crecimiento de las personas que se incorporan, ya que conocen el sistema de deudas y otros., tambien señalan que ellos se incoporan a la arquitectura de la comuna, se abre una caja, no hay distinción entre el público y el cliente.

- **Sr. Olgún**, recuerda la inauguración del Cajero Automatico, que contó con la presencia de la Presidenta Michelle Bachelet, ya que se trataba de una cosa importante. Esta propuesta es importante y una gran noticia, bajo esta mirada es importante tener una sucursal bancaria en la comuna.

- Los vecinos estarán contentos si se vota a favor, tiene algunas consultas; como el monto a invertir como Banco?, que servicios adicionales ofrecen?, potenciar el pago de servicios, respecto al Convenio de 10 años del Comodato, que pasa cuando se termine? Es similar a otras comunas? Se refiere a las ayudas al emprendimiento y personas sujetas a un credito.
- Los representantes del Banco Estado responden que no pueden entregar monto porque deben conocer las condiciones del lugar. Pero en terminos generales sería entre 400 y 500 millones de pesos.
- Explica que el Programa de Emprendimiento ha sido exitoso en otras comunas, se refiere al pequeño productor y la vendedora de empanadas que tiene la opción de emprender con la ayuda del Banco. Agregan que la idea tambien es hacer todo electronicamente y el Contrato es estandar para todas las municipalidades, ademas los municipios que acceden los auspicios desaparecen.
- **Sr. Leiva**, agradece tambien esta oportunidad y otorga la bienvenida a los ejecutivos, le otorga importancia a su instalación y que se atienda sin discriminación, encuentra que 10 años es poco, y que las Cuentas bancarias del municipio se mantienen en el Banco Estado. Se refiere al Plano Regulador y al desarrollo de la comuna en otros polos. Consulta por la situación de daño y resguardo de la propiedad del espacio y el entorno.
- La ejecutiva responde que solo se resguarda la propiedad en que se ubicará la sucursal, explica en que consiste el Comodato, y que de autorizarse y aprobarse por el Concejo en el mes de agosto del presente año estaría funcionando la sucursal en nuestra comuna.
- Reitera el Sr. Leiva, su opinión, puesto que se ha planteado el tema de camaras de vigilancia y se podria ubicar en el perímetro de las calles principales donde será instalará la sucursal, de manera que quede bien asegurado el lugar. Encuentra extraordinario que Banco Estado atienda en la comuna.
- Los ejecutivos agregan que se enviará un Convenio con los antecedentes correspondientes para su analisis entre Abogados, para luego se proceda a la firma correspondiente. El Acuerdo que se necesita es que se aprueba el Convenio para la instalación de una sucursal, posteriormente se aprobará el Comodato, ya que es necesario el estudio y proceso jurídico.

Finalizando su exposición, los Ejecutivos bancarios, agradecen al Concejo el tiempo dedicado a recibirles y señalan que como Banco están contentos de abrir sus puertas en Santa María. Se retiran de la sesión y se agradece su presencia y disposición.

- **Sr. Grbic**, solicita considerar un lugar en la ampliación del Proyecto municipal.
- Se estudiará el lugar y se negociará con el Banco.

4.- Bienestar Municipal

Sr. Secretario Municipal, señala que el año pasado finalizó la vigencia de la directiva de Bienestar Municipal, por lo que se debió efectuar una nueva elección, la cual corresponde a 3 funcionarios elegidos por los funcionarios y 3 nombrados por el Sr. Alcalde. Como representante de los funcionarios se ha elegido a la Srta. Ana Rodríguez a la Srta. Karen Espinoza y a la Srta. Jacqueline Vargas. Y nombrados por el Sr. Alcalde la Srta. Marybel Mancilla, Sandra Fernández y el Sr. Luis Basaul.

Dicha información se entrega al Concejo para conocimiento y aprobación. Los Sres. Concejales muestran su conformidad a lo planteado.

5.- Propaganda Electoral

Sr. Director de Control, da lectura a Oficio N° 566 del 19.02.2016 proveniente del Sr. Director Regional del Servicio Electoral V Región, mediante el cual solicita complementar la información señalada en el formulario adjunto el cual incluye nombre de las plazas, parques u otros lugares públicos para los efectos de propaganda electoral, de acuerdo a las Elecciones del presente año. En el se solicita además una propuesta aprobada por el Concejo Municipal.

Se analiza la situación, indica el Concejales Sr. Leiva, que existen faltas que están establecidas en la Ley que regula la publicación de la Propaganda Electoral. Solicita al Sr. Secretario Municipal el Calendario de reuniones con la comunidad a las cuales él asiste. Se comenta.

Se mencionan lugares de la comuna que falta incluir y se resuelve dejar como materia de estudio, traer proposiciones para la próxima sesión del miércoles 09 de marzo, ya que esta información debe responderse al 11 de marzo del año en curso, al Servel.

6.- Acuerdos

- El H. Concejo Municipal acuerda aprobar el Convenio de Servicios bancarios con el Banco Estado. Con finalidad que se instale una sucursal en la comuna de Santa María.
- El H. Concejo Municipal acuerda aprobar la propuesta del Alcalde, en cuanto al nombramiento de integrantes y representantes de la Municipalidad del Comité de Bienestar ; período 2015-2016, quienes son;
 - Funcionarios propuestos por el Sr. Alcalde ; Marybel Mancilla, Sandra Fernández, Luis Basaul.
 - Elegidos por los funcionarios ; Ana Rodriguez, Karen Espinoza, Jacqueline Vargas.

Sin mas que tratar, finaliza la sesión a las 19,00 hrs.