

**ACTA N°01**  
**REUNIÓN DE ASAMBLEA DEL**  
**CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA**  
**SOCIEDAD CIVIL STA MARIA,**  
**CELEBRADA EL DIA 25 DE MAYO 2015**

Se inicia esta sesión a las 19,15 horas, con la participación del Sr. Alcalde de la comuna y Presidente del Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil Don Claudio Zurita Ibarra, la presencia de las siguientes personas Titulares, Suplentes, representantes de la Organización; Sra. Ángela Aguilar, Presidenta Junta de Vecinos Jahuelito, Sra. Valentina Barahona, Presidenta UNCO de Adultos Mayores de Santa María, de la Sra. Adriana Ulloa, Presidenta del Taller femenino "Las Orquídeas", Sra. Marta Mancilla, Presidenta Junta de Vecinos Santa Filomena, Sra. Fany Toledo Oñate, Presidenta UNCO de Talleres Femeninos, Sr. Sergio Escala, Presidente Junta de Vecinos Villa Padre Pío, del Sr. Juan Torrejón Presidente Club Deportivo Juventud Santa María, del Sr. Juan Quiroga, Presidente Asociación Mapuche Pewenche de Santa María, y del Sr. Alejandro Espindola Saá, representante Clubes de Huasos, además cuenta con la presencia de Marcelo Molina, Jefe de Gabinete, Encargado de Transparencia y Relacionador Público Municipal. Como Ministro de Fe participa el Sr. Rodrigo Arellano, Director de Control.

Tabla

- 1.- Lectura Acta Anterior
- 2.- Cuenta Pública Sr. Alcalde
- 3.- Plan Regulador
- 4.- TER
- 5.- Informaciones

Inicia la reunión el Sr. Secretario Municipal y Ministro de Fe don Luis Basaul, quien saluda y agradece la presencia de los dirigentes que hoy le acompañan y señala que de acuerdo a lo que establece la Ley Orgánica de Municipalidades, en su Art. 67 sobre Cuenta Pública, señala que el Sr. Alcalde debe entregar su Cuenta Pública al COSOC, quien en el mes de mayo debe pronunciarse sobre esta Cuenta. Posteriormente le entrega la palabra a la Secretaria de Actas, para que de lectura del Acta anterior.

**1.- Lectura Acta anterior**

Se da lectura al Acta anterior de fecha 30.12.2014, la cual es aprobada sin observaciones.

**2.- Cuenta Pública Sr. Alcalde**

Sr. Alcalde saluda a todos los dirigentes presentes e indica que espera tener el mismo éxito del año 2014 en su gestión. Señala que en esta oportunidad su Cuenta está mas enfocada a Proyectos, de manera que el COSOC, se informe de los avances y futuros proyectos.

### **Obras Ejecutadas**

- Sede San José Obrero
- Const. Veredas C. Autonomía
- Veredas Las Cadenas
- Veredas Pob. La Higuera
- Veredas Pob. Santa María
- Veredas V. España
- Veredas Los Aromos
- Veredas V. Las Cadenas
- Veredas V. Mirasol
- Pintado Liceo Dario Salas, San Fernando, La Higuera, Las Cabras
- Cambio de luminarias V. Los Aromos
- Proyecto cambio Luminarias San Fernando A, ganado por la J.V.
- Cambio de luiminarias en todo el centro de la comuna. Las luminarias que sean cambiadas se instalarán en otros sectores.
- Iluminación Teatro Municipales
- Camión Aljibe
- Furgones
- Máquinas fotográficas
- Máquinas cocer Talleres Femeninos
- Camioneta Depto. Social
- Ballas papales
- Camioneta de Emergencia
- Viabilidad caminos (catalogados como los mejores de Aconcagua)
- Construcción de techo para los jardines
- Estanques de agua
- Pozo de regadío en Santa Filomena (lo que ha permitido salvar la elaboración de la aceituna)
- 2.000 sillas (entregándose 500 para el uso de la SUM, 300 para préstamo y el resto donado a las organizaciones comunitarias)
- Maquina para vertedero
- Radio y Biblioteca
- Plaza de Santa María
- Reconstrucción Iglesia de Santa Filomena

### **Obras en Ejecución**

- Campo Pasto Sintético cancha Santa Filomena
- Diseño Alcantarillado sector Santa Filomena, Lo Galdames Villa El Olivo, el cual se encuentra detenido por falta de agua.
- Medialuina (la mejor de la zona, la que se construye para el uso de todos los huasos de la comuna) la cual se espera terminar para el mes de septiembre del año en curso.
- Oficina de Informaciones y Partes, en la entrada del municipio.
- Oficina de Chile Compra 2do. Piso del edificio municipal. Explica el hacinamiento que existe en el edificio municipal.
- Casino para funcionarios
- Instalación de iluminación y sensores en todas las casas de la Población Los Héroes, lo que ha permitido mantener el lugar un poco más seguro.
- Construcción multicancha Los Robles
- Construcción Sede Social El Llano
- Construcción Sede Villa Mirasol y arreglo de la población.
- Cancha de tenis, Villa Padre Pío

- Arreglo frontis municipalidad
- Juegos Infantiles de kinder y salas Escuela Santa Filomena
- Cancha de SKATE en Los Robles, tambien se construirá en Los Aromos. Explica pórque aún se encuentran los jovenes que practican este deporte en la plaza de la comuna.
- Multicancha Los Viñedos
- Multicancha San José
- Cambio luminarias en calle Nieto Sur y Norte (60)
- Reconstrucción plazuela Pedro Medina
- Sede Social Villa Las Cadenas
- Adquisición camión 3/4
- Muro escalada,
- Máquina lavabaldosa
- Proyecto Equipamiento Cesfam
- Arreglo Aire Acondicionado
- Camión de cargo
- Automóvil Uso Alcalde
- Furgón para pasajeros
- Se trabaja en el diseño para ampliar el edificio
- Se pretende comprar un terreno para vehículos que se encuentran detenidos en los corrales municipales.
- Plano Regulador
- Posta Santa Filomena, la cual se encuentra terminada

### **Obras por ejecutar**

- Jardín Infantil Los Robles
- Jardín Infantil El Pino
- Plan de Desarrollo Comunal
- Mejoramiento Estadio Municipal
- Construcción Alcantarillado Calle Ancha
- Mejoramiento Piscina Municipal
- Casa de la Juventud
- Casa del Adulto Mayor
- Pasarela Calle del Medio
- Iluminación diferentes Canchas Deportivas
- Pasto sintético diferentes canmchas deportivas
- Cuartel de Bomberos 3era Cía. De Bomberos
- Reposición calle A. Latorre
- Sede Club Pesca y Caza
- Sede Junta de Vecinos Manuel Rodriguez
- Reposición Villa Los Olivos
- Lomos de Toro
- Nueva Iluminación Villa España y Roberto Huerta
- Ciclovía Tocornal-La Colonia a Escuela
- El Mirador, Cerro Lourdes
- Camion Limpiafosas
- Camión Aljibe

### **Resumen final ;**

Indica el Sr. Alcalde que la Cuenta el próximo año se entregará de otra forma, se unirá el Concejo Municipal y el COSOC. Se refiere al Programa de Transparencia y el cumplimiento que ha tenido en la comuna.

**Sra. Maritza,** señala que se siente orgullosa de vivir en esta comuna, con un Alcalde muy preocupado.

**Sr. Valentina,** se refiere a la calle Lautaro de Villa España, la cual se encuentra oscura, faltando luminaria.

Luego de esta extensa Cuenta el COSOC la aprueba, felicitando al Sr. Alcalde por su ubicación como el mejor Alcalde de la Región, la cantidad de Proyectos realizados y por realizar que han permitido que nuestra comuna avance notablemente.

En cuanto al PLADECO, señala que se encuentra vigente hasta el año 2014, aprobando el GORE su financiamiento. Este contempla cinco etapas ;

- 1.- Generación de condiciones necesarias y constitución del equipo gestor.
- 2.- Análisis y complementación global del diagnóstico.
- 3.- Imagen, objetivo y definición, reformulación o validación de objetivos estratégicos.
- 4.- Desarrollo de un Plan de Acción y Plan de inversión para el período.
- 5.- Cierre del proceso de construcción del PLADECO y diseñar un sistema de evaluación y actualización del mismo.

Luego se refiere a la Carta Gantt que está diseñada para seis meses y se explica en que consiste.

### **3.- Plan Regulador**

Sr. Secretario Municipal, explica lo importante que es el que los integrantes de COSOC y dirigentes en general conozcan en que proceso se encuentra este Plan. Habla del rol del Consejo, indica que para la próxima reunión traerá el reglamento para entregarles. Agrega que como Consejo también se pueden plantear problemas que sucedan en los sectores. Posteriormente informa que en la sede de la Cooperativa de Agua Potable Santa Filomena, se efectuará reunión del tema Seguridad Pública y carreras clandestinas, el día 29 de mayo del año en curso, a las 19,00 hrs.

También se refiere a las reuniones internas que puede realizar o llamar la Vice Presidenta para tratar temas de interés o la presentación de Proyectos. Luego le otorga la palabra al Sr. Secplac, para que efectúe su exposición ;

Sr. Secplac, saluda cordialmente al Consejo y se refiere a los Instrumentos de Planificación de la comuna año 2015, y les habla de la importancia del COSOC por la retroalimentación de lo que se obtiene y que además deben tener la capacidad de autoconvocarse. Indica que informará de dos temas ; Plan de Desarrollo Comunal y Plan Regulador Comunal.

Pladeco ;

Lo describe como un Plan que se encuentra inserto legalmente en el Art. 7º de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades y que es un Instrumento de Planificación Territorial. Explica las etapas y la proyección ;

- Desarrollo de la propuesta
- Identificación de las propuestas no viables, que afectaban el desarrollo de la comuna.
- Proyección Sur
- Programa de Viviendas Sociales
- Vialidad poco práctica
- Se presenta el plano propuesto y las modificaciones que se pretenden incorporar, explica en detalle este punto y las modificaciones efectuadas, se incorporó a Vialidad debiendo adecuarse la primera unidad. Agrega que ahora se debe trabajar en ;
- Modificación de documentos
- Presentación en las instituciones
- Proceso de Validación y Participación Ciudadana

Luego de esta extensa exposición se agradece la presentación efectuada por el Sr. Secplac.

#### **4.- Tribunal Electoral Regional**

Sr. Secretario Municipal indica que en el mes de julio del año 2014 se recibió un documento firmado por el Presidente del Tribunal Electoral, en el que señala que todas las elecciones de directivas efectúen las Organizaciones Comunitarias y que podrían formar parte del COSOC deberán pasar por la calificación del TER. Agrega que en Seminarios a los cuales ha asistido se les ha indicado que serían muy exigentes de acuerdo a los estatutos, explica como es el procedimiento en forma completa. Da lectura a dictamen y agrega que en el mes de Noviembre se comenzará con el listado por el cambio de la directiva del COSOC.

#### **5.- Informaciones**

**Sr. Secretario Municipal**, y Consejeros acuerdan que la próxima reunión correspondería en el mes de Agosto, y se deja abierto el tema que desee incluir en la tabla el COSOC.

Sin más que agregar, finaliza la reunión, a las 21,35 hrs.

LUIS BASAUL CRAVIOLATTI  
SECRETARIO MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE (S)

CLAUDIO ZURITA IBARRA  
ALCALDE